Date: March 06, 2025

To,
The Deputy Manager
Corporate Relations Department, **BSE Limited**P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400001

Ref.: **Scrip Code - BSE - 531667** 

Sub: <u>Submission of notice published in Newspapers intimating shareholders about completion of sending Notice of 1st Extra Ordinary General Meeting and E-voting.</u>

Fax No: 2272 1919

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith the advertisement published in Newspaper, namely, Free Press (English Newspaper) & Navshakti (Marathi Newspaper), on March 06, 2025 pursuant to Section 91 read with Section 108 of the Companies Act, 2013 and the Rules framed there under, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in accordance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs vide General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020 (collectively referred to as "MCA Circulars") and in relation to compliance with certain provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 containing details as follows:

- Notice of 1<sup>st</sup> EOGM of the Company to be held through Video Conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM);
- 2. Intimation about completion of sending notice of 1st EOGM through electronic mode; and
- 3. E-voting information.

Kindly take the same on your record on display on your website.

Yours faithfully, For **RR MetalMakers India Limited**,

Harshika Kothari Company Secretary & Compliance Officer Mem No.: A61964

Date: March 06, 2025 Place: Mumbai

Encl.: As above.

GSTIN No.: 27AACCS1022K1ZL CIN No.: L51901MH1995PLC331822

Registered Office: B-001 & B-002, Ground Floor, Antop Hill Warehousing Complex Ltd, Barkat Ali Naka, Salt Pan Road, Wadala (E), Mumbai - 400 037, Maharashtra.

Corporate Office: 2<sup>nd</sup> Floor, Sugar House, 93/95, Kazi Sayed Street, Mumbai - 400 003.

Ph.: 022-6192 5555 / 56 • Email: info@rrmetalmakers.com • Website: www.rrmetalmakers.com

SARB THANE(11697) BRANCH: 1st Fl oor Kerom Plot OSBI State Bank of India no A-112 Circle, Road No 22 Wagle Industrial Estate Thane (W) 400604 email id: sbi.11697@sbi.co.in

#### DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following Borrower/Directors/Guarantors have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as

such they are hereby informed by way of this public notice. Name of the Borrowers Secured Assets to be Enforced

M/s Coffee Blossoms Fine Food Pvt Ltd A-302, Paloma Hiranandani Estate, Village Kolshet, Off G.I Road, Thane (West)-400607 Mrs. Deepa Dsouza (Director & Guarantor)

A-302, Paloma Hiranandani Estate, Village Kolshet, Off G.B Road, Thane (West)-400607 Mr. Akhilesh Kotalia (Director & Guarantor)A-302, Paloma Hiranandani Estate, Village Kolshet, Off G.B Road Thane (West)-400607

Details of Properties / Address of | 1) Date of Demand Notice 3) Amount outstanding

A-302, Adms. About 83 Sq.Mtrs 1) 18.02.2025 along with dedicated parking in the 2) 12.12.2024 building known as Paloma, Third 3) Rs.1,55,21,518/- (Rupees One Crore Fifty Five Lakh Twenty One Thousand Five floor, Survey No.164/2,165/4,166/1 situated at Hiranandani Estate, Village Kolshet, Off Ghodbunder Road,Thane (West)-400607 in the 18.02.2025 with further interest

name of Mr. Akhilesh Kotalia and and incidental expenses, costs.

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and /or their Guarantor(s) (wheneve applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002. The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available (Chandrakumar D. Kamble) Chief Manager / Authorized Officer to redeem the secured assets.

Deepa Dsouza

Date : 05.03.2025 Place : Thane State Bank of India

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

PiciCi Home Finance | Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra Mumbai- 400051 | Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 | Branch Office: 2nd Floor, Shop No. 11, Vidhya Corner Super Market, MIDC Chowk, Baramati- 413133 | Branch Office: 2nd Floor, Sonvane Complex, Beside Kamdar Petrol Pump, Mini Market, Main Road, Latur- 413512

whereas The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the

notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch	
	Shrikant Shyamsunder Biyani (Borrower), Shyamsunder Madanlalji Biyani (Co-Borrower), NHLAT00000819369.	Flat No. 704, Floor No 7, Podium 3, A Wing, Rustamjee Elanza of Malad Link Road Malad West CTS No 1070 1070 1 To 6 Mumbai Maharashtra./Date of Possession- 04-Mar-25	23-05-2022 Rs. 1,63,26,871	Latur-B	
	Shrikant Shyamsunder Biyani (Borrower), Shyamsunder Madanlalji Biyani (Co-Borrower), NHBMT00001269438.	Flat No. 704, Floor No 7, Podium 3, A Wing, Rustamjee Elanza of Malad Link Road Malad West CTS No 1070 1070 1 To 6 Mumbai Maharashtra./Date of Possession- 04-Mar-25	23-05-2022 Rs. 36,82,507/-	Baramati -B	
	Shrikant Shyamsunder Biyani (Borrower), Shyamsunder Madanlalji Biyani (Co-Borrower), NHLAT00000844847.	Flat No 704, Floor No 7, Podium 3, A Wing, Rustamjee Elanza of Malad Link Road Malad West CTS No 1070 1070 1 To 6 Mumbai Maharashtra./Date of Possession-04-Mar-25	23-05-2022 Rs. 3,69,966/-	Latur-B	
The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount,					

else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date : March 06, 2025 Authorized Officer, ICICI Home Finance Company Limited

HDFC BANK We understand your world HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013

## **AUCTION SALE NOTICE**

The borrowers, in particular, and the public, in general, are hereby notified that public auction of gold ornaments / security pledged in the below accounts is proposed to be conducted. The auction is of the gold ornaments / security of borrowers who have defaulted to pay, as per the terms of Loan Agreement signed & accepted by them, despite notices by HDFC Bank Limited (the "Bank") to clear the loan dues. The Bank had also issued a notice to the borrowers whereby, 7 days' time was given to repay the entire outstanding dues in the below accounts, failing which Bank would be at liberty to auction the entire pledged gold security without issuing further notice. The borrower have neglected and failed to make payment, therefore, Bank in exercise of its rights under the loan agreement as a pledgee has decided to enforce the pledge over gold security by selling the entire gold ornaments / security by way of auction and recover the dues owed by th

The auction will be conducted at the below mentioned branch/s on 13-03-2025 from 10:00 Am onwards, in the event the auctio of any pledged security cannot be conducted or concluded on the date mentioned, the Bank reserves the right to conduct o proceed with the said auction on any subsequent date and time.

S			Loan	
No.	Loan No.	Borrower's Name	Amount	Place of Auction
1		Chirag Rameshchandra Sheth		170/71 Anchorage Bldg, Central Avenue Road, Near Ambdekar
2		Mohd Riyaz Khan		Garden, Chembur East, Mumbai 400 071.
3	74390785	Roshan Ramesh Sawant	21500	HDFC Bank Ltd. Shop no 30, Ground floor, Vrundavan Shopping Center, Evershine City, Vasai east, Mumbai-401208
4	74167637	Vijay Ramchandra Patil	240800	Sanghavi Villa, S.V. Road. Opposite Andheri Fire Station, Andheri West, Mumbai 400058
5	75374766	Snehal Rameshbhai Panchal	124000	HDFC Bank Ltd. Jayabhadra Villa Gr. Floor, Nr.Chamunda Circle, S.V.P. Road Borviali (W), Mumbai - 400092
6	74882970	Mohammadwasim Joharali Shaikh	40000	HDFC Bank Ltd, Rupam Centre, Cine Planet, Sion East- Sion Circle, Mumbai 400022
7	75327311	Piyush Sudhir Kharshingkar		HDFC Bank Ltd, Shop No. 14, Ground Floor, Coral Crest, Plot No. 3,
8		Piyush Sudhir Kharshingkar		Sector 23, Nerul East, Navi Mumbai – 400706
9		Suresh Vadarge		Shop No. 8, Pranik Garden, Mahavir Nagar, Near Natural Ice cream, Kandivali West, Mumbai 400067
10	74353398	Manish Sharma	205500	HDFC Bank, Plot No. 356, Matunga Raj Niketan Chs Ltd, Bhandarkar Road, Matunga Mumbai 400019
11	74176965	Samar Husain	262000	Plot no 82, Liberty housing soc, sec 17, Near Vashi plaza, (NISM building) Navi mumbai 400703
12	74274534	Pramod Shivram Mhaske	351000	Town Centre, Andheri Kurla Road, Near Kobe Sizzlers, Marol, Andheri East-59
13		Ankita Vilas Naik		Aster Apt., Ground Floor, Viva Super Market, Nalasopara West,
14		Dayanand Laxman Parab		Mumbai 401203.
15		Prathamesh Tulshiram Raut		Aradhana & Anik Bldg. Telipada, Bhiwandi Road, Dhamankar Naka,
16		Shaikh Ayesha Mohd		Bhiwandi 421305.
17		Arunsudalai Pichumani Konar		HDFC Bank Ltd. Shop No. 4 & 5, Panvelkar Pride, Opp. Sitai Sadan, Sai Section, Station Road, Ambernath East, Maharashtra - 421501
18		Sandeepkumar Dinkarprasad Mishra		Dheeraj Kawal, Ground Floor, L B S Marg, Vikhroli, (West), Mumbai 400079.
19		Pratima Sarvesh Singh		Ground Floor, Ashley Towers, Beverly Park Mira Road East,
20 21		Aman Rajeshwar Singh Mohdkhalid Mohdigbal Shaikh	153000	Landmark - Besides Cinemax Theater, Thane Maharashtra 401107
22		Suhas Shankar Narvankar		HDFC Bank Ltd; Shop No 2 and 3, Shraddha Bldg; Junction of Gokhale and Ranade Road, Next to Sujata Hotel, Dadar West, Mumbai-400 028.
23	74010997	Neelkamal Ramshankar Yadav	140000	HDFC Bank Limited Centrium Mall Shop No.1 2 3 Lokhandwala Township Kandivili East Mumbai-400101
24	74057869	Ganesh Mallu Dt	46000	HDFC Bank Ltd, 1st, 2nd, 3rd Floor, Khira Bhavan, S V P Road, Sandhurst Bridge, Chowpatty, Mumbai - 400007.
25	73349666	Pandurang Kisan Laware	21000	HDFC Bank, 1st Flr, Sanghvi Sqaure, Opp. Bank of Baroda, M. G. Road, Ghatkopar West-400086
25	73349666	Pandurang Kisan Laware	21000	HDFC Bank, 1st Flr, Sanghvi Sqaure, Opp. Bank of Baroda, M. G. Road, Ghatkopar West-400086
26	73732618	Ashish Pandurang Gunjawate	50200	HDFC BANK LTD, Ground Floor, Regal Appt, SV Road, Nr Khira
27	74735537	Mohinuddin Anwar Shaikh		Nagar, Santacruz West, Mumbai - 400054
28	73955288	Vishal Vilas Sawant	41968	HDFC Bank Ltd, Shop No 10-14, Ground Floor, White Field Bldg, E Wing, Flower Vallycomplex, Khadakpada, Kalyan (W) -421301
29		Subhan Shaukat Pathan	321000	HDFC Bank Ltd, Saurabh Chs, Ground Floor, Service Road, Eastern Express Highway, Panchpakhadi, Thane West -400602
30	75178097	Chirag Jitendra Patil	90800	HDFC Bank Ltd Mukadam Palace Shivaji Path Teen Batti Pen Raigad 402107
31	75455847	Sunil Gopal Naik	43000	1st Floor, Balaji complex, Dahanu Road, Vikramgad Naka, Vikramgad Thane 401605
32	74744376	Sanjiv Anil Shelar	105000	HDFC Bank Ltd, Tirthrup, Survey No-108, Hissa No- 01K, Chhatrapati Shivaji Maharaj Chowk, Mahad, Raigad-402301
33	75488553	Mahendra Madhukar Sutar	325000	HDFC Bank, Ground Floor, Shop No. 2 & 3, Mint Chitalsar, Near Hiranandani Meadows, Manpada, Thane West – 400607
34	75178176	Suman Jagropan Mallah	299400	2 1 2
35	75108853	Raisa Shiraj Jogilkar	106600	Shop no- 43 to 45 59 60 Mangalpurti Park NH 66 Mumbai Goa Highway Poladpur Maharashtra-402303
36	74880238	Suyog Patil	24500	Hissa no 131 Raut complex, Main bazar, Peth road, Poynad , Alibaug-402108
37	75324318	Mandar Avinash Pednekar	28600	
-				t

make any representations or warranties as regards the quality, purity, caratage, weight or valuation of the said gold ornaments. It sha be the sole and absolute responsibility of the potential purchasers to verify, examine and satisfy themselves about the quality, purity caratage, weight or valuation of the said gold ornaments prior to placing their bids and for such purpose it shall be open to potentia purchasers to examine, at their sole cost and expense, and at the address set out hereinabove, the gold ornaments whether with o without expert advice 45 minutes prior to the time stipulated for the conduct of the auction. All bids shall be subject to such minimur reserve price as the Bank may deem fit to fix in this regard. The auction value will be based on the closing price of gold as per IBJA (India Bullion and Jewellers Association Ltd.) on the previous day. The auction process and the sale (if any) pursuant to such auctio shall be subject to such further terms and conditions as the Bank may at its sole discretion deem fit to impose. If the borrower(s mentioned above pays the amount due to the bank in terms of the Loan agreement in his individual loan account in full before the auction as mentioned above, the pledged ornaments securing the said loan may be withdrawn by the bank from the said auction without any further notice. Please note that it is the absolute discretionary power of the undersigned authorized officer of the Bank either to postpone or to cancel the auction proceedings without prior notice and without assigning any reason therefore and to reje any or all the bids or offers without assigning any reason for the same. Date: 06.03.2025

The auction shall be conducted on an "AS IS WHERE IS" and the "AS IS WHAT IS" basis and the Bank is not making and shall no

30000 HDFC Bank Ltd Shop no 12-15, Roop Rajat Residency, Building No

Veena Nagar Mulund (West)-400080

Ground Floor, Chillar Road Boisar East, Taluka Palghar Pin 401501

HDFC Bank Ltd. Shop no 3 Ground Floor, R Square L.B.S Road opposite the state of th

74769485 Mayur Vijay Galwade

Place : Mumbai

75301954 Prafull Pandharinath Sangar

Sd/- Authorized Office HDFC BANK LTD.



Circle SASTRA Thane PNB Pragati Tower, 3rd Floor, Plot C-9. (East), Mumbai - 400051 Email: cs8325@pnb.co.ir

Corrigendum to paper publication published on 05.03.2025 in newspapers Free Press Journ and Navshakti for e-auction notice scheduled on 31.03.2025, the general public is heret informed that the property listed under of Selina Onshore and Offshore Services Prop. Anil Pawar wherein the correct Reserve Price is Rs. 19,52,000/- instead of wrongly mentioned R 19,52,00/- All other terms and conditions of the services Prop. Anil Pawar wherein the correct Reserve Price is Rs. 19,52,000/- instead of wrongly mentioned R 19,52,00/-19,52,00/-All other terms and conditions of e-auction as mentioned in the original notice to rem unchanged.

CORRINGENDUM

Date: 06.03.2025 Place: Mumbai

Authorised Officer Punjab National Bank

Any person who needs their medical records at LION KARTAR SINGH HOSPITAL located at 6-B, Dadabhai Cross Road, Near Navrang Talkies Andheri West, Mumbai - 400 058 from January 2017 to December 2019 may contact us at 8591192970. Records will be destroyed on 15.03.2025

**BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION** 

0005 140014 4450700 4

## **E-Tender Notice**

Tender Document ID No.	2025_MCGM_1156723_1		
Name of Organization	Brihanmumbai Municipal Corporation		
Subject	work of refurbishment of roofing structure at municipal power Laundry under Ch Eng.(M&E).		
Cost of Tender fee of Tender	Rs. 3300/- (+ 18%GST)		
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	Item Rate Tender		
Bid Security Deposit/EMD	Rs. 20,000/-		
Date of issue and sale of tender	05.03.2026 from 18:00 Hrs.		
Last date & time for sale of tender	1103.2025 up to 18:00 Hrs.		
Submission of Packet A, B & Packet C (Online)	11.03.2025 up to 18.00 Hrs.		
Pre-Bid Meeting	Not Applicable		
Opening of Packet A (Bid Opening) on/after	12.03.2025 up to 18:00 Hrs.		
Opening of Packet B (Bid Opening) on/after	12.03.2025 up to 18:00 Hrs.		
Opening of Packet C (Bid Opening) on/after	17.03. 2025up to 18:00 Hrs.		
Address for communication	Office of the :- E. E. Mech (South), BMC Municipal Workshop, R. S. Nimkar Marg, Byculla, Mumbai-400008		
Venue for opening of bid	Online in A.E. (Municipal Power Laundry)'s office.		
contact Person :			
C) Name	Shri. N. T. Jadhav		
D) Mobile No.	9769005647		
MCGM Web Site	https://portal.mcgm.gov.in / https://mahatenders.gov.in		
E-mail Address	aempl.me@mcgm.gov.in		

This tender document is not transferable.BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

PRO/2706/ADV/2024-25

Ex. Engr. Mech (South)

Keep the terraces clean, remove odd articles/junk/scrap

## **GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**

**Executive Engineer** P.W.Division, Palghar, E-Tender Notice No. 173 for 2024-2025

Online Tenders (e-tender) in "B1" form for the work is invited by the Executive Engineer, P.W. Division, Palghar on Government of Maharashtra Electronic Tender Management System from the Registered Contractors in appropriate class of Public Works Department of Maharashtra State.

This tender notice contains 22 (Twenty two) work s and their details can also be viewed and downloaded online directly from the Government of Maharashtra etendering Portal https://mahatenders.gov.in and sub portal www.mahapwd.gov.in

	www.manapwa.gov.m							
Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost (Excluding G.S.T.)	Fund Head					
1	Strengthening & Blacktopping from Chaukipada Gatak to Kelva Road Station Road in Tal-Palghar Dist-Palghar	रु. ८१५३९८९/−	ठेव अंशदान MMRDA					
2	Construction of Tokrale Village Internal Road at Kamare Tal-Palghar Dist-Palghar	रु. ४१०८३०७/−	ठेव अंशदान MMRDA					
3	Strengthening of road from Main road to VR 220 to Chintupada Railway Station Road at Chintupada in Tal-Palghar Dist-Palghar.	ह. ५९९५७६५∕ -	ठेव अंशदान MMRDA					
4	Improvement Mahim Ranjanpada to Talavpada Road in Tal-Palghar Dist-Palghar.	<b>₹. ३९९०३९७</b> /−	ठेव अंशदान MMRDA					
5	Construction of road from Durian Companty to Jain Print Road at Mahim Tal-Palghar Dist-Palghar.	रु. ६२२९८६६/−	ठेव अंशदान MMRDA					
6	Strengthening to the road Nandore Zadipada to Abachapada Tal-Palghar Dist-Palghar	₹. ८२४७२२०/−	ठेव अंशदान MMRDA					
7	Construction of Mahim Kerbhat Road at Tal-Palghar, Dist-Palghar	ह. ४०५५१६१/-	ठेव अंशदान MMRDA					
8	Construction of Minor Bridge at Vasare Deulpada Road in Tal Dist-Palghar.	ह. ८२३१२९९/-	ठेव अंशदान MMRDA					
9	Construction of Vasare Brahmanpada Road in Tal-Palghar Dist-Palghar.	ह. ४००८४९२/-	ठेव अंशदान MMRDA					
10	Strtegthening and Bitumining of Parnali Mundawali Mogarbaw Vanagaon Road in Tal-Palghar Dist-Palghar.	ह. ८१३५१८२/-	ठेव अंशदान MMRDA					
11	Construction of Kharshet Approach Road in Tal-Palghar Dist-Palghar.	रु. ६२२७९१९/-	ठेव अंशदान MMRDA					
12	Construction of Dhuktan to Katkari Pada Road in Tal-Palghar Dist-Palghar.	रु. ६१९३०९५/-	ठेव अंशदान MMRDA					
13	Construction of road from Satavdevi Mata Mandirto Lake Road at Kliardi Tal-Palghar Dist-Palghar	ह. ६०७८१६५/-	ठेव अंशदान MMRDA					
14	Construction of of Internal Concrete Road at Vengani in Tal-Palghar, Dist-Palghar	ह. ४११०५०४/-	ठेव अंशदान MMRDA					
15	Construction of Kamlakar Bhoir House Road at Vishrampur Tal-Palghar Dist-Palghar	ह. ४०७८०९८/-	ठेव अंशदान MMRDA					
16	STBT to at Mahim Chintuppada Laxmi Kirana to Akram Tempal and Kamala Kata, Bhagavati Farm Road in Tal-Palghar Dist-Palghar.	रु. ८१४४१०९/-	ठेव अंशदान MMRDA					
17	Construction of road from BIDCO to Dasgaon Patilpada Read in Tal-Palghar Dist-Palghar.	रु. ८२४८१८१/-	ठेव अंशदान MMRDA					
18	Construction of Dhuktan MDR-70 Road to Vinod Tandel Road, Tal-Palghar Dist-Palghar.	रु. ४०७८३५२/−	ठेव अंशदान MMRDA					
19	Strengthening to the Dahisar Vave Pamali Road in Tal- Palghar, Dist-Palghar	ह. ६०११८४५/ <i>−</i>	ठेव अंशदान MMRDA					
20	Construction of Internal Concrete Road at Boisar Gaon in Tal-Palghar Dist-Palghar.	रु. ८३०१३५४/−	ठेव अंशदान MMRDA					
21	Strengthening of road from Kumbhavali Murbe Main Road to Eklare Gason in Tal-Palghar Dist-Palghar	ह. ८१७९४५३/-	ठेव अंशदान MMRDA					
22	Strengthening and Blacktopping to Kumbhavali Eklare Road in Tal-Palghar Dist-Palghar.	रु. ४०५७६१९∕ −	ठेव अंशदान MMRDA					

The Executive Engineer P.W.Division, Palghar Reserves right to Accept or Reject any offer. Conditional offers will not be accepted.

All registered contractor should note. Above E-Tender Available Date 06/03/2025 to 13/03/2025.

E-Tender Opening Date 17/03/2025.

No. P.W./Palghar/Tender/1841 Office of the Executive

Engineer P.W. Division, Palghar,

Bandhkam Bhavan, Near Dhavle Hospital, Boisar-Palghar Road, Tal. Dist. Palghar-401404.

**DGIPR 2024-25/6868** 

Date: 27 Feb. 2025

PUBLIC NOTICE

**PUBLIC NOTICE** NOTICE is hereby given that MR. GANESH R. DAWRE, MS. SANGEETA R. DAWRE & MS. SUNITA R. DAWRE ("the Owners") hav agreed to sell to our clients, their Premise nore particularly described in the Schedule nereunder written, free from al ncumbrances.

ny person having any claim in, to or over th Premises or any part thereof described in the Schedule hereunder written by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust hheritance, possession, lease, sub-lease assignment, transfer, tenancy, sub-tenancy equest, succession, license, maintenance lis-pendens, loan, advances, lien, pledge rders, judgments or decrees passed issued by any Court, Tax or revenue or statutory authorities, attachment, settlement or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing to the undersigned at 5th Floor, Durga Chambers 40, Waterfield Road, Bandra (West), Mumba – 400050, within 14 days from the date hereof otherwise it will be presumed that there do not exist any claims and the same, if any, will be onsidered as waived or abandoned and out clients will proceed with the purchase of the

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (a) Residential Flat No.7 admeasuring approximately 425 square feet carpet area of the Ground Floor and one car parking space in the building known as "THAKURDHAM" belonging to the Thakurdham Co-operative Housing Society Limited, standing on the property bearing Plot No.303-304, C.T.S. No.116 of Kurla-IV and Survey No.303 Hissa No.3 (part) and Survey No.304 (part) and situated at L. B. Shastri Marg, Kurla (West), Mumbai – 400 070; and

(b) Five fully paid-up shares of Rupees Fifty each issued by the Thakurdham Co-operative
Housing Society Limited bearing Distinctive Nos.31 to 35 (both inclusive) held under Share Certificate No.7 dated 15th September, 1996. MUMBAI DATED THIS 6th DAY OF MARCH

> Pranjal Dave Gradea Sal Advocates & Solicitors

## PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that MR. RATAN P CHHABRIA & MRS. JYOTI P. CHHABRIA "the Owners") have agreed to sell to ou clients, their Premises more particularl described in the Schedule hereunder writter ee from all encumbrances.

Any person having any claim in, to or over the Premises or any part thereof described in the Schedule hereunder written by way or sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, nheritance, possession, lease, sub-lease ssignment, transfer, tenancy, sub-tenancy pequest, succession, license, maintenance is-pendens, loan, advances, lien, pledge orders, judgments or decrees passed of issued by any Court, Tax or revenue o statutory authorities, attachment, settlemen or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing to the undersigned at 5th Floor, Durga Chambers 10, Waterfield Road, Bandra (West), Mumba -400050, within 14 days from the date hereof otherwise it will be presumed that there do no xist any claims and the same, if any, will be considered as waived or abandoned and our clients will proceed with the purchase of the

(a) Residential Flat No.15 admeasuring approximately 421 square feet carpet area of the Second Floor and one car parking space i the building known as "THAKURDHAM' belonging to the Thakurdham Co-operative Housing Society Limited, standing on the property bearing Plot No.303-304, C.T.S No.116 of Kurla-IV and Survey No.303 Hissa No.3 (part) and Survey No.304 (part) and situated at L. B. Shastri Marg, Kurla (West) Mumbai – 400 070; and

(b) Five fully paid-up shares of Rupees Fifty each issued by the Thakurdham Co-operative Housing Society Limited bearing Distinctive Nos.71 to 75 (both inclusive) held under Share Certificate No.15 dated 15th Septembe

**Pranjal Dave** Gradea Sa

# THE INDIAN PERFORMING RIGHT SOCIETY LIMITED CIN: U92140MH1969GAP014359 Registered Office: 208, Golden Chambers, New Andheri Link Road, Andheri (West)

Mumbai – 400 053 **Telephone No.:** 6972 9999/4606 7653 **Website:** www.iprs.org **Email:** egm.response@iprs.org

# NOTICE

Notice is hereby given, pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder and General Circulars issued by Ministry o Corporate Affairs, Government of India, that the (2nd / 2024-2025) Extra-ordinary General Meeting (EGM) of the Members of The Indian Performing Right Society Limited ("the Company") will be held on Monday, 31st March 2025 at 02.00 P.M. at ISKCON's Auditorium, Hare Krishna Land, Next to Hare Krishna Temple, Juhu, Mumbai – 400 049, to transact the business as set ou in the Notice convening the EGM.

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and MCA circulars, Notice of the EGM will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company no physical copies of Notice of EGM, will be sent to any Member. Members may note that the Notice will also be available on the Company's website www.iprs.org and on CDSL's website https://www.evotingindia.com/

The Members who have still not registered their email addresses with the Company can register their email ID by sending an e-mail from their e-mail address to egm.response@iprs.org mentioning their full name,

Membership No. (IPI No.), Category, Mobile No. and other details, if any. For The Indian Performing Right Society Limited

Javed Akhtar

Date: 05th March, 2025

Chairman DIN: 00112984

# RR METALMAKERS INDIA LIMITED

CIN: L51901MH1995PLC331822 Registered Office: B-001& B-002, Ground Floor, Antop Hill Warehousing Complex Ltd, Barkat Ali Naka,
Salt Pan Rd., Wadala(E), Mumbai – 400037
Ph:022-61925555 / 56 [Email:info@rrmetalmakers.com,
Website: www.rrmetalmakers.com

NOTICE OF 1<sup>st</sup> EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING FOR THE FINANCIAL

## YEAR 2024-25 OF THE MEMBERS OF THE COMPANY E-VOTING INFORMATION

This is hereby informed that the 1st Extra-ordinary General Meeting for the financial year 2024-25 ("EOGM") of the Members of RR METALMAKERS INDIA LIMITED which is scheduled to be held on Thursday, March 27, 2025 at 01:00 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of EOGM only through e-voting facility.

Notice of EOGM has been sent only through electronic mode in accordance with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs vide General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, General Circular No.14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and other connected MCA Circulars (collectively referred to as "MCA Circulars") and the applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, on Wednesday, March 05, 2025 to the Members whose e-mail dis are registered with the Company/Depositories/Registrar and Share Transfer Agent ('R&TA'). The same shall also be available on the website of the Company at https://www.rmetalmakers.com and on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at <a href="https://www.rmetalmakers.com">www.bseindia.com</a>. The EOGM Notice shall also be available on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at <a href="www.evotingindia.com">www.evotingindia.com</a>. Members can attend and participate in the EOGM through VC/OAVM facility only. Members attending through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 3 of the Companies Act, 2013. Electronic copies of all the documents referred to in the Notice of the EOGM shall be made

available for inspection electronically without any fee by the Members from the date of circulation of this Notice up to the date of EOGM. Members seeking to inspect such documents can send an email to commetal makers.com.

Instruction for Remote e-voting prior to the EOGM, e-voting during the EOGM and

Detailed procedure for remote e-voting and voting at EOGM has been mentioned in the

notes to the Notice of the EOGM. Login credential and password details are emailed to the Members at their registere

 In case of any queries/grievances pertaining to remote e-voting (prior to and/or during the EOGM) you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available in the 'Help' section on <a href="http://www.evotingindia.com">http://www.evotingindia.com</a> or contact at toll free no. 1800 210 9911or send a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com Person responsible to address the grievances connected with facility for voting by

electronic means: Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) can be reached a helpdesk evoting@cdslindia.com, telephone no: toll free no. 1800 210 9911.

As per the MCA Circulars, no physical copies of the Notice of the EOGM will be sent to the

Members. Members who have not registered their email address were requested to follow the process mentioned below for registering their e-Mail addresses to receive the Notice of EOGM electronically and to receive login ID and password for e-voting: In case shares are held in physical mode please provide Folio No.. Name of shareholder

scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to cs@rrmetalmakers.com. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID -

CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Addhar Card) to <u>coopy of real makers.com</u>
Please note that the registration of email address through this process is on temporary

basis only up to the EOGM for limited purpose for receiving the Notice of EOGM and login ID and password for e-voting. For permanent registering/validating/updating of e-mail address, please contact R&TA, M/s. Adroit Corporate Services Private Limited, in case shares held in physical mode, or your Depository Participants, in case shares are held in electronic mode

Users who have opted for CDSL Easi / Easiest facility, can login through their existing user id and password. Option will be made available to reach e-Voting page without an

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Thursday, March 20, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at <a href="helpdesk.evoting@cdslindia.com">helpdesk.evoting@cdslindia.com</a>. However, if he/she isalready registered with CDSL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for

Pursuant to MCA Circulars referred above read with Section 108 of the Companies Act 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Secretarial Standards on General Meeting ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing facility to all its Members to cast their vote on all resolutions to set forth in the Notice of the ÉOGM by electronic means (e-voting). The Company has engaged CDSL to provide platform for e oting facility for EÒGM.

Details of e-voting Schedule are as under:

Sd/-

**Executive Engineer** 

P.W. Division, Palghar

. The cut-off date for the purpose of e-voting: Thursday, March 20, 2025 . Date of completion of dispatch of notice: Wednesday, March 05, 2025 Date & time of commencement of e-voting: Monday, March 24, 2025at 09:00a.m. (IST) Date & time of end of e-voting: Wednesday, March 26, 2025 at 05:00 p.m. (IST) Attention is invited to all the shareholders that:

Remote e-voting shall not be allowed beyond 05.00 p.m. (IST) on Wednesday, March 26, 2025. The remote e-voting module shall be blocked/disabled for voting thereafter: A Member may participate in the General Meeting even after exercising his right to vote

through Remote e-voting but shall not be entitled to vote again; The Company shall also be providing the e-voting facility during EOGM for those

Members who are attending the EOGM through VC/OAVM and have not voted through remote e-voting. Once vote on a resolution is cast by the Members through e-voting, the Members shall not be allowed to change it; and Member, as on the cut-off date i.e. Thursday, March 20, 2025 shall only be entitled for availing the Remote e-voting facility as per the procedure given in the Notes to the Notice of the EOGM or, as the case may be, during the General Meeting in respect of the

business mentioned in the said Notice for vote For RR MetalMakers India Limited,

Date: March 05, 2025 Company Secretary & Compliance Officer Mem No.: A61964

Place: Mumbai

Harshika Kothari

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

MUMBAI DATED THIS 6th DAY OF

The spirit of Mumbai about registration under Part I of is now 96 years old! and rule 4(1) of the Companies Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice

Chapter XXI of the Act

[Pursuant to section 374(b)

of the Companies Act, 2013

(Authorised to Register)

Rules, 2014]

section 366 of the Companies Act,

2013, an application is proposed to

be made to the Registrar at Central

Registration Centre, Indian Institute

of Corporate Affairs (IICA), Plot No.

6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar

District Gurgaon (Haryana), PIN

Code-122050 that M/s. Jewellers

Jagannath Gangaram Pednekar, a

Partnership Firm may be registered

under Part Lof Chapter XXI of the

Companies Act 2013, as a company

2. The principal objects of the

company are: To carry on the

business of manufacturers, trader,

exporter, importer, buyers, sellers,

dealers of jewellery of gold, silver

and other precious or base metal

with precious metals or precious or

semi-precious stones, or of

combinations of precious metal and

precious or semi-precious stones or

of other materials along with retail

and wholesale of precious metals

memorandum and articles of

association of the proposed

company may be inspected at the

office at Shop No. 1, 2, Samruddhi,

Cross D L Vaidya Road, Dadar (W)

Opposite Cosmos Bank, Mumbai

4. Notice is hereby given that any

person objecting to this application

may communicate their objection in

writing to the Registrar at Central

Registration Centre, Indian Institute

of Corporate Affairs (IICA), Plot No.

6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar,

District Gurgaon (Haryana), PIN

Code-122050, within 21 days from

the date of publication of this notice,

with a copy to the company at its

Dated this 5th day of March, 2025

For M/s. Jewellers Jagannath

Gangaram Pednekar

Sd/-

Anand Jagannath Pednekar

Partner

Asawari Anand Pednekar

Partner

reaistered office.

A copy of the draft

limited by shares.

and jewellery.

400 0284.

परि. १२

...अर्जदार

...प्रतिवादी

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

## जाहीर सूचना

सचना यादारे तमाम जनतेला देण्यात येते की आमचे अशील हे **मे. एस रहेजा लॉफ्टस एलएलपी** यांच्याकडून खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीतील त्यांचे सर्व हक नामाधिकार आणि हितसंबंध खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करीत आहेत

कोणत्याही व्यक्तीस सदर परिसरावर किंवा मध्ये किंवा विरोधात किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, अदलाबदल, भाडेपटटा, परवाना, विश्वस्त, धारणाधिकार. वारसाहक. जप्ती. प्रलंबित वाद. गहाण, प्रभार, भेट, कब्जा, तारण किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपात काहीही हक्क असल्यास सदरहु तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत स्वागतम, ४थी मजला, प्लॉट क्र. १४१, एस. व्ही. रोड, खार पोलिस स्टेशन समोर, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२ येथे त्यांच्या कार्यालयात निम्नस्वाक्षरीकारांकडे पृष्ठचर्थ दस्तावेजी पराव्यांसह लेखी स्वरूपात सदर सचित करणे याद्रारे . आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, आमचे अशील कोणत्याही अश्या कोणत्याही दावे आणि/किंवा आक्षेपांचा विचार न करता व्यवहार पूर्ण करतील, तसेच अशा दावे आणि/किंवा आक्षेप काही असल्यास त्यागित आंणि/किंवा परित्यागित झाल्या असे मानण्यात येईल.

### वरील संदर्भित परिशिष्ट (सदर मिळकतीचे वर्णन):

. मंबई शहर आणि मंबई उपनगराच्या जिल्हा आणि उपजिल्ह्यात आणि पेरी क्रॉस रोड, बांद्रा (पश्चिम) मुंबई - ४०० ०५० येथे स्थित गाव वांद्रेचा सी. टी एस. क्र. (i) सी/३३२, मोजमापित ७७८.९ चौरस मीटर्स (ii) सी/३३३, मोजमापित २१३,३ चौरस मीटर्स (iii)सी/३३४. मोजमापित ४४.३ चौरस मीटर्स आणि (iv) सी/३३५, मोजमापित २३ चौरस मीटर्स एकूण मोजमापित १०५९.५ चौ. मी. किंवा आसपास धारक जिमनीच्या प्लॉटवर बांधकामित ''अवीसा'' नामित नवीन इमारतीमध्ये १८ व्या आणि १९ व्या मजल्यावर (जे तळमजल्यापासून मोजले असता अनुक्रमे १७ वा आणि १८ वा मजला) वर निवासी फ्लॅट क्र. १८०१/१९०१, मोजमापित एकूण ३३६.६२ चौ. मी. समतुल्य ३६२३.३७ चौ. फू. रेरा चटई क्षेत्र, यासोबत १८ व्या मजल्यावर १४५.६३ चौ. फू. क्षेत्रफळाचा डेक क्षेत्र (एफ.एस.आय. मध्ये गणन केलेला) समाविष्ट आहे, तसेच एकूण ३७६९ चौ. फू. क्षेत्र आणि १९ व्या मजल्यावर ५१७.३५ चौ फू. क्षेत्र असलेल्या संलग्न टेरेसच्या वापराचा आणि भोगवट्याचा विशेष हक्क आहे सह सदर इमारतीच्या पोडियम लेव्हल ९ वर दोन (२) स्टिल्ट कार पार्किंग जागा आणि सात (७) पोडियम कार पार्किंग जागा प्रापरण्याचा हक

दिनांक: ०६ मार्च. २०२५ मे. दिव्य शाह असोसिएट्ससाठी

कर्जदारांचे नाव

आणि खाते क्र.

क्र.

सर्व भारांपासून मुक्त येथील खालील लिहिलेल्य परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेला त्यांचा परिस माझ्या अशिलांना विकण्याचे मान्य केले आहे. कोणाही व्यक्तीचा विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार बक्षीस, विश्वस्त, वारसाहक्क, कब्जा, भाडेपट्टा, पोट-

जाहीर सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सौ. शशी भरत जैन

आणि श्री. भरत भवरलाल जैन (''मालक'') यांनी

गडेपट्टा, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, कुळवहिवाट गोट-कुळवहिवाट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना खभाल, प्रलंबित वाद, कर्ज, अग्रिमा, धारणाधिकार ारण, कोणतेही न्यायालय,महसूल किंवा सांविधिव गिधकरणाद्वारे मंजुर किंवा जारी आदेश, न्यायनिर्णय किंवा हकुम, जप्ती, तडजोड किंवा अन्यथा मार्गाने येथील खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात वर्णिलेला परिसर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये, साठी किंवा वर कोणताही दावा असल्यास सदर तारखेपासून १४ दिवसात ५वा मजला, दुर्गा चेंबर्स, ४० वॉटरफिल्ड रोड, वांदे (पश्चिम), मंबई - ४०००५ येथे निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी स्वरुपात कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, अन्यथा तेथे कोणताही दाव असित्त्वात नसल्याचे गहित धरण्यात येईल आणि सद काही असल्यास त्यागित किंवा परित्यागित केल्याचे . समजण्यात येईल आणि आमचे अशील परिसराच्य

#### वरील उछेखित परिशिष्ट: (परिसरांचे वर्णन)

बरेदीची कार्यवाही करतील

(ए) एल. बी. शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-०००७० येथे स्थित आणि सर्व्हे क्र. ३०३, हिस्सा s. ३ (भाग) आणि सर्व्हे क्र. ३०४ (भाग) आणि हर्ला-IV चा सी.टी.एस. क्र. ११६ धारक मेळकतीवर उभ्या कर्ला हरि निवास को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मालकीच्या **''हरि निवास''** अशा ज्ञात इमारतीमधील एक कार पार्किंग येस आणि तळ मजल्यावरील मोजमापित अंटाजे ३५० चौरस फूट चटई क्षेत्र**, निवासी फ्लॅट क्र**. **१५**:

**(बी)** दिनांक १ जानेवारी, १९७१ रोजीच्या शेअ गणपत्र क्र. १५ अंतर्गत धारण विभिन्न क्र. ७१ ते ७५ दोन्ही मिळुन) ठाकूरधाम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग . प्रोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी प्रत्येकी रुपये पंत्रासचे पाच संपूर्ण भरणा झालेले शेअर्स jबई सदर दिनांक ६ मार्च, २०२५

सही/ प्रांजल दवे ग्रॅडिया साल वकील आणि सॉलिसिटस

आणि सौ. ज्योती पी. धाब्रिया (''मालक'') यांनी सर्व भारांपासून मुक्त येथील खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेला त्यांचा परिस माझ्या अशिलांना विकण्याचे मान्य केले आहे. कोणाही व्यक्तीचा विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार बक्षीस, विश्वस्त, वारसाहक, कब्जा, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, कळवहिवाट पोट-कळवहिवाट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. रतन पी. छाब्रिया

रखभाल, प्रलंबित वाद, कर्ज, अग्रिमा, धारणाधिकार रण, कोणतेही न्यायालय,महसूल किंवा सांविधिव ग्राधिकरणाद्वारे मंजुर किंवा जारी आदेश, न्यायनिर्णय केंवा हुकुम, जप्ती, तडजोड किंवा अन्यथा मार्गाने येथील खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात वर्णिलेला परिसर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये, साठी किंवा वर कोणताही दावा असल्यास सदर तारखेपासू-१४ दिवसात ५वा मजला. दर्गा चेंबर्स. ४० वॉटरफिल्ड रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०००५ येथे निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी स्वरुपात कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, अन्यथा तेथे कोणताही दाव असित्त्वात नसल्याचे गहित धरण्यात येईल आणि सद काही असल्यास त्यागित किंवा परित्यागित केल्याचे . समजण्यात येईल आणि आमचे अशील परिसराच्य

#### वरील उल्लेखित परिशिष्ट: (परिसरांचे वर्णन)

खरेदीची कार्यवाही करतील.

(ए) एल. बी. शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ., २००७० येथे स्थित आणि सर्व्हे क्र. ३०३, हिस्सा क. ३ (भाग) आणि सर्व्हे क. ३०x (भाग) आणि कर्ला-IV चा सी.टी.एस. क्र. ११६. प्लॉट क्र. ३०३-. ०४ धारक मिळकतीवर उभ्या ठाकूरधाम को . ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मालकीच्या "ठाकूरधाम" अशा ज्ञात इमारतीमधील एक कार पार्किंग स्पेस आणि तळ मजल्यावरील . मोजमापित अंदाजे ४२१ चौरस फूट चटई क्षेत्र,

**निवासी फ्लॅट क्र. १५;** आणि (बी) दिनांक १५ सप्टेंबर, १९९६ रोजीच्या शेअ गणपत्र क. १२ अंतर्गत धारण विभिन्न क. ५६ ते ६० (दोन्ही मिळुन) ठाकूरधाम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग . सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी प्रत्येकी रुपये पंन्नासर्च गच संपूर्ण भरणा झालेले शेअर्स मुंबई सदर दिनांक ६ मार्च, २०२५

> सही/ प्रांजल दर्व ग्रॅडिया सात वकील आणि मॉलिमिटर

## पश्चिम रेल्वे सार्वजनिक अधिसूचना स्वारस्य व्यक्त करण्यासाठी आमंत्रण

द्वारे जारी केलेल: वरिष्ठ विभागीय व्यावसायिक व्यवस्थापक, विभागीय रेल्वे व्यवस्थापक यांचे . कार्यालय, व्यावसायिक शाखा, मुंबई सेन्ट्रल विभाग, पश्चिम रेल्वो, मुंबई सेंट्रल स्टेशन, मुंबई-४००००८ निमंत्रण: वरिष्ठ विभागीय व्यावसायिक व्यवस्थापक, मंबई सेंटल दारे मंबई सेंटल विभागात कमी वापरात असलेली स्थानकेच्या व्यावसायिक वापरासाठी फर्म आणि व्यक्तींकडून स्वारस्य अभिव्यक्ती (ईओआय) सिलबंद लिफाफा मध्ये मागवित आहे.

**ईओआय दस्तऐवज:** तपशीलवार पात्रता निकष, सादर करण्यासाठी आवश्यकता, उद्दिष्टे, कामाची . व्याप्ती आणि मूल्यमापन निकष समाविष्टीत ईओआय दस्तऐवज डाउनलोड करण्यासाठी https://wr.indianrailways.gov.in/ वर उपलब्ध आहेत

अधिक माहिती: अतिरिक्त तपशीलासाठी, कृपया जाहिरात विभाग, व्यावसायिक शाखा, डीआरएम कार्यालय, मुंबई सेंट्रल, पश्चिम रेल्वो, मुंबई-४००००८, कामाच्या वेळेत संपर्क साधावा.

सादर करण्याची अंतिम मुदत: सीलबंद ईओआय जमा करण्याची अंतिम मुदत ११ मार्च २०२५ १५:०० वा. (३:०० वा.)

सादर करण्यासाठी सूचना: सीलबंद लिफाफे, यावर स्पष्टपणे चिन्हांकित ''कमी वापरात असलेली स्थानके, मुंबई सेंट्रल विभाग, पश्चिम रेल्वेची स्वारस्ये अभिव्यक्ती'' पुढील पत्त्यावर नियुक्त केलेल्या ड्रॉप

बॉक्समध्ये जमा करणे आवश्यक आहे. वरिष्ठ विभागीय व्यावसायिक व्यवस्थापक, विभागीय रेल्वे व्यवस्थापक यांचे कार्यालय, व्यावसायिक शाखा, मुंबई सेंट्रल विभाग, पश्चिम रेल्वे, मुंबई सेंट्रल स्टेशन, मुंबई-४००००८

निवड प्रक्रिया: पात्रता निकष पर्ण करणाऱ्या अर्जदारांना त्यांचे प्रस्ताव निवड समिती समार सादर करण्यासाठी आमंत्रित केले जाऊ शंकते.

**अस्वीकरण:** वरिष्ठ विभागीय व्यावसायिक व्यवस्थापक, मुंबई सेंट्रल, किंवा त्यांचे नियुक्त प्रतिनिधी, हा

ईओआय रद्द करण्याचा किंवा सुधारित ईओआय जारी करण्याचा कोणतेही कारण न देता, कोणतेही दायित्व किंवा दायित्व न घेता सुधारणा सह किंवा शिवाय अधिकार राखून ठेवतो. येथे प्रदान केलेली माहिती अंतिम ईओआय सचक आणि सधारणा किंवा जोडणीच्या अधिन असेल



थकबाकी

रक्कम

मागणी सचना

तारीख

कब्जाची

तारीख

आपोआप विस्तारासह

ई-लिलावाची तारीख

च्या परावा आणि बँक नेट

सही / - प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंयिडा

# **SBI** State Bank of India

गृह कर्ज केंद्र, बोरिवली - एलिगंट कॉर्नर, गुरू तपस्या सीएचएसएल, ६२०/४, न्यू सुवर्णा हॉस्पीटल, कस्तुरी पार्क, शिंपोली रोड, बोरिवली (प), मुंबई ४०००९२.

# कब्जा सूचना

तारण मत्तेचे वर्णन

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **स्टेट बँक आफॅ इंडिया**च्या प्राधिकृत अधिकारी या नात्यांने याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम ९३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सुचना जारी करून खालील कर्जदारांना त्यांच्य नावासमोर नमूद रक्कम सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंतचे पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्य गरखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

मीरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीतील आणि ठाणे नोंदणी श्री. चंद्रप्रकाश जिल्ह्यात आणि उपजिल्ह्यात असलेल्या भाईंदर गावातील हसमुख गोहिल २७.५५.६२३/ (खाते क्र. आणि ठाणे तालुक्यात, शांती नगर, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे -रोजी ४०११०७. येथे स्थित जुना सर्व्हे क्र. ७४०, नवा सर्व्हे क्र. 32387803038. 30.82.2028 १३२, श्रीनाथ शांतीनगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी 32387670070) लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या ज्ञात इमारती, क्र. डी-१० च्या १ल्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. १२, इमारत क्र. डी-९ आणि डी–१० सेक्टर IV येथे स्थित आहे मौजमापित धारक जिमनीवर २०.०७ चौ. मीटर बांधकामित क्षेत्रफळ असलेल्या चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

उपरोक्त कर्जदार आणि हमीदार रकमेची परतफेड करण्यांत असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, नेम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम त आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून त्यांच्या नावासमोर नमूद तारखेस घेतला. विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला

कोणताही व्यवहार **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** यांस येथे दिलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज आणि अन्य खर्च या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मंबर्ड स्टेट बँक ऑफ इंडिया

मिलकतीच्या तिकाणावर निरिश्रणाची

#### (चंद्रकुमार डी. कांबळे) दिनांक : ०४.०३.२०२५

मुख्य व्यवस्थापक/प्राधिकृत अधिकारी/ . स्टेट बँक ऑफ इंडिया

**OSBI** 

स्टेट बँक ऑफ इंडिया स्ट्रेस्ड् ॲसेट्स मॅनेजमेंट शाखा॥: ११ वा मजला, जवाहर व्यापार भवन, १–टॉलस्टॉय मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१, ई–मेल ओयडी : sbì.50950@sbi.co.in, फोन.: ०११–४३१७९५५७, ७०८७२६१९२१

र्ड-लिलाव विकी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८ (६) च्या तरतुदींसह सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ऑसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विकीसाठी ई-लिलाव विकी सचना.

ज्याची मालमत्ता विकली

सर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारणी धनकोकडे खालील विवर्णित जंगम मिळकत जंगम गहाण/भारग्रस्त असलेल्या जिचा कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे तो याखालील नमूद

कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदारांकडून तारण धनकोंना येणे थकीत असलेल्या खालील नमूद केलेल्या रकमेच्या वस्त्लीसाठी 'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे' आणी 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्त्वाने विकले जातील. राखीव किंमत आणि जमा करावयाची इसारा अनामत रक्कम खालील नमूद केली आहे. राखीव किंमत (आरपी) वसुलीसाठी तारण कर्ज पत्येकी १० मिनिटांचे बोली अर्ज प्रपत्र, केवायसी लिलावात समाविष्टित भारग्रस्त तारणेचा पत्ता पत्त्यासह कर्जदार आणि प्राधिकृत अधिकारीचे नावासह

'जोडपत्र ॥-ए'' (नियम ६(२) ची तरतूद्) स्थावर मिळकतीच्या विक्रीची विक्री सूचना

			इअर रक्क्कम बोली वाढ रक्कम	વાગાર ઝાફ	तारीख / वेळ	मार्फत इअर सादर करण्यासाठी तारीख आणि वेळ	आणि वेळ
छिंदवारा इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. गाव राजाना, खसरा क्र. ३८/१, गाव-हिवारासेनाद्वार, भोपाळ- नागपूर हायवे (एनएच-६९), तहसील आणि जिल्हा-पांढुरना-४८०३३४, कॉर्पोरेट कार्यालय मे. छिंदवारा इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., ए-६०२, ओखला इंडस्ट्रिअल एरिया, फेज-॥, नवी दिल्ली-११००२०, नोंदणीकृत कार्यालय: मे. छिंदवारा इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., २५/६९४, शंकर नगर, भोपाळ नागपूर हायवे, पीओ पांढुरना,	नागपूर हायवे (एनएन-६१) तहसील-पांदुरना, जिल्हा-पांदुरना (एमपी) येथे स्थित आणि स्थापित प्लांट आणि मशिनरी (जुने आणि स्थ्रापित प्लांट सातशे एक्याएँशी मात्र) अधिक १३.०७.२०१६ दिनांकीत मागणी सूचनेनुसार त्यावरील पुढील व्याज, खर्च		प्रााधकृत आध	हुमार	२१.०३.२०२५ प्रत्येकी १० मिनिटांचे अमर्यादित विस्तारासह दु. १२.०० पासून दु. ४.०० चा. पर्यंत		
जिल्हा पांढुरना, मध्य प्रदेश-४८० ३३४.	अनु. क्र.	प्रत्यक्ष ठिकाणावर विक्रीसाठी विविध कंपोनंटस्					
मे. छिंदवारा इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., केवल इंडस्ट्रिअल इस्टेट,	१	बॉयलर आणि ऑक्झिलरिज वस्तू सिस्टन इंडिया प्रा. लि. निर्मिती,	६० टीपीएच. वॉटरट्यूब, वा	ातावरणीय फ्लुइडाइज्ड बेड बॉय	लर. कार्यरत दाब- ८० किलो/सेमी२ आयडी फॅ	न, पीए फॅन. एस ए फॅन. मोटर्सशि	ावाय
एस. बी. मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०० ०१३	2	टर्बाइन-जनरेटर ऑक्झिलरिज वस्तू सिस्टन इंडिया प्रा. लि. निर्मि	ती, -६० टीपीएच, वॉटरट	यूब, वातावरणीय फ्लुइडाइज्ड र	बेड बॉयलर. कार्यरत दाब – ८० किलो/सेमी२	आयडी फॅन, पीए फॅन. एस ए फॅ	न.
श्री. कपिल चौधरी, ६, फर्न लेन, डीएलएफ फर्मस्च्या आत	-	मोटर्सशिवाय कंडेनसर वॉटर कूल्ड कंडेनसर, (अपूर्ण). जीई गोदावरी इंजिनिअरि	ंग चिमिनेट चंदे गगणिया	य मंबंधिन मीटक्ना माटींग			<del></del>
मध्ये, छत्त्तरपूर् गाव, नवी दिल्ली-११००७४	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	कुलिंग टॉवर + सीडब्ल्य सिस्टम ३ सेलसह आरसीसी कुलिंग टॉव			मोर्गा पराच पार्विम अंग्रह अस्मिर		
<b>श्री. मुकुंद चौधरी,</b> ७, पद्मिनी एन्क्लेव्ह हाऊस खास, नवी	8	कूलिंग टावर + साडब्ल्यू सिस्टम ३ सलसह आरसासा कूलिंग टाव इलेक्टोस्टॅटिक प्रीसिपिटेटर माहित नाही, ३ फील्ड., आयडी फॅन,		त्राय, एसइडब्ल्यु पप - र नग	- माटल गहाळ, पाइापग - अशतः मूामगत		
दिल्ली-११००७४.	६ इंधन हाताळणी प्लांट बेल्ट कन्वहेयर्स स्टक्चर्स, क्रशर उपलब्ध अंशतः उभारलेले. तथापि त्याची क्षमता आणि उपकरणे सापडली नाहीत.						
मे. छिंदवारा इन्फ्रास्ट्रकचर प्रा. लि., पीएचडी हाऊस, ४/२, सिरी इन्स्टीट्यूशनल एरिआ, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नवी दिल्ली,	ં	प्रभावितायात राहि केट कर्नित प्रभाव करिया कार्या करिया करिय					गी
दिल्ली-११००१६.	۷	टीजी इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील इलेक्ट्रिकल एमसीसी पॅनेर संख्या, १ बाय २. ५ एमव्हीए ट्रान्सफॉर्मर (खराब झालेले).	न – वेगवेगळ्या युनिट्ससा	ठी बॉयलर एमसीसी, टर्बाइन ए	मसीसी, पीसीसी पॅनल्स, सीडब्ल्यू एमसीसी, ई	एसपी एमसीसी, १२.५ एमव्हीए	चे १
	9	नियंत्रण कक्षामध्ये सी अँड आय नियंत्रण प्रणाली, नियंत्रण पॅनेल					
	१०	विविध स्टीम आणि पाण्याचे पाईपिंग, ब्लोअर - २ संख्या					

त्याची ई-लिलाव साईट https://BAANKNET.com वर मे. पीएसबी अलायंस (बँकनेट) द्वारे पुरविलेले त्याचा/तिचा/त्यांचे स्वतःच्या वॉलेट मध्ये बोलीदाराद्वारे इअर रक्कम हस्तांतरीत जमा करणे.

-लिलाव ''जे आहे जेथे आहे''. ''जे आहे काही आहे''. आणि '' जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर घेतले जाणार आणि ''ऑनलाईन'' घेण्यात येतील.

-लिलाव https://BAANKNET.com च्या लिंक मार्फत घेण्यात येईल. याव्यतिरिक्त ई-लिलाव सेवा परवठादार मे. पीएसबी अलायंस (बँकनेट). यांच्या अटी आणि शर्तींचे अनुपालन बोलीदाराद्वारे करण्यात यावे.

इच्छुक बोलीदारांनी ई-लिलावाच्या समाप्ती पूर्वी मे. पीएसबी अलायंस (बँकनेट) सह बोली पूर्व ईएमडी जमा करायची आहे. बोलीपूर्व ईएमडीचे क्रेडिट बोलीदारांना फक्त मे. पीएसबी अलायंस (बँकनेट) च्या बँक खाल्यामधील प्रदानाच्या प्राप्ती नंतर आणि ई-लिलाव वेबसाईट मधील अशा माहितीचे अद्यातन झाल्या नंतरच देण्यात येईल. यासाठ बॅंकिंग प्रक्रियेसाठी काही वेळ लागणार आहे आणि म्हणून बोलीदारांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी कोणत्याही शेवटच्या क्षणी अडथळा टाळण्यासाठी पुरेसे आधीच बोली पूर्व ईएमडी रक्कम सादर करण्याचा सछा देण्यात येत आहे. ग्राधिकत अधिकाऱ्याच्या उच्चतम माहिती आणि ज्ञानासार मिळकतीवर कोणताही बोजा नाही. तथापि, इच्छक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर कएण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार, त्यांचे मालकी हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या/दावे/अधिकार/धकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावार्च

जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये. पशस्वी बोलीदाराचे ईअर रककम आंशिक विक्री मोबदल्यासाठी ठेवली जाईल आणि अयशस्वी बोलीदाराचे इअर रकम परत केली जाईल. इअर रकमेबर व्याज नसेल. प्राधिकृत अधिकारी द्वारे बोली किंमत स्विकारल्या नंतर यशस्वी बोलीदाराने त्वारेत, म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पढच्या कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी आधीच भरलेले इअर रकम ामायोजित करून विक्री किंमतीच्या २५% त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पढच्या कामकाजाच्या दिवसापर्यंत आणि विक्री किंमतीच्या शिद्धक रक्कम विक्रीच्या १५ दिवशी किंवा पूर्वी जमा करायस असेच जमा करण्यास कसर झाल्यास अधीच जमा केलेली संपूर्ण रक्कमेचे जमी करण्यात येतील आणि मिळकत पन्ह

नलावासाठी ठेवली जाईल आणि कसूरवार बोलीदाराला मिळकत/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा/हक्क नसेल. ग्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही जयस्थ पक्षकाराच्या दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकरो काणत्याही प्रकारे जाबाबदार नसतील. विक्री सिक्युरिटायझेशन आँफ रिकस्टूक्शन आँफ फायनात्शिअल ॲसेटस् आँफ एन्फोरसिंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये विहित नियम आणि आयकर/जीएसटी नियमांच्या अधीन असेल. ई-लावाची इतर अटी आणि शर्ती पढील वेबसाईट https://BAANKNET.com. २. https://www.sbi.co.in मध्ये प्रकाशित केले आहे

सरफैसी अधिनियम, २००२ अंतर्गत वैधानिक विक्री सुचना

दिनांक : ०५.०३.२०२५, ठिकाण : नवी दिल्ली/पांढुरना (एमपी)

जाहीर सूचना सूचना याद्वारे सर्व संबंधित व्यक्तींना कळविण्या येते की श्री. अरविंद परशोत्तम अमेरसी यांनी खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवार वर्णन

केलेली **(''सदर जागा'')** निवासी मिळकत

आमच्या अशिलास विक्री व हस्तांतरण

सदर जागा किंवा तिच्या कोणत्याही भागाव

विक्री. अदलाबदल. गहाण. प्रभार. हमी. भेट

विश्वस्त, देखभाल हक्क, वारसा हक्क, ताबा

भाडेपट्टी, भाडेकरार, धारणाधिकार, परवाना

पूर्वसत्ताधिकार, प्राधान्य हक किंवा कोणत्याही

करार, इतर हस्तांतरण, न्यायालय

न्यायाधिकरण किंवा अन्य प्राधिकरणाने दिलेला

आदेश, हुकूम किंवा पुरस्कार याअंतर्गत किंवा

अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा दावा अथवा

हितसंबंध असल्यास, सर्व संबंधित व्यक्तींनी

त्यांच्या हकाचे संपूर्ण तपशील आणि आवश्यक

पुराव्याच्या प्रतींसह लेखी स्वरूपात खालील

-पत्त्यावर कळवावे: कांगा अँड कंपनी, रेडीमनी

मॅन्शन, ४३, वीर नरिमन रोड, फोर्ट, मुंबई

४०० ००१ सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्य

तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी

स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे. कसूर

केल्यास, सदर जागेवरील कोणतेही हक, दावे

किंवा आक्षेप त्यागीत व परित्यक्त मानले जातील

आणि त्यांना कोणतेही कायदेशीर महत्त्व राहणा

नाही.

करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

जाहीर सूचना

माम जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की माझे अशील श्री. राकेश के. गुप्ता यांनी असे जाहीर केले आहे की ते आणि त्यांचे वडील, श्री. कन्हैयालाल पी. गुप्ता, यांनी संयुक्तरित्या फ्लॅट क्र. ४०१, चौथा मजला, इमारत क्र. १ए, एन. जी. सनसिटी फेज खख को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ठाकूर व्हिलेज कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४०० १०१ यावर मालकी हक्क धारण केला होता. यासोबतच शेअर प्रमाणपत्र क्र. . १ए/२३ अंतर्गत रु. ५०/- प्रत्येकी पूर्ण भरलेले ५ (पाच) शेअर्स, एकूण रु. २५०/-, धारक विशेष क्रमांक १११ ते ११५ (दोन्ही मिळून) यांचा समानेश असून, सदर फ्लॉट फ्लॉट क्र. बी, सी. टी. एस. क्र. ८७४/सी/५, गाव - पोइसर, तालुका - बोरिवली, जिल्हा - मुंबई येथे स्थित आहे. श्री. राकेश के. गुप्त आणि त्यांचे वडील श्री. कन्हैयालाल पी. गुप्ता यांनी सदर फ्लॅटमध्ये प्रत्येकी ५०% मालकी हक धारण केला होता. माझे अशील पुढे असे सांगतात की, त्यांचे वडील, श्री. कन्हैयालाल पी. गुप्ता यांचे २९ जुलै २०२३ रोजी अंतर्गत मृत्यू झाले, आणि त्यांच्या मृत्यूसमयी सौ. पूनम दीपक गुप्ता (विवाहित कन्या), ५०% विभाज्य मालकी हक्कावर वारसाहक विभाजन विलेख, देखभाल

वरील संदर्भित परिशिष्ट (सदर जागेचे वर्णन) अपार्टमेंट क्रमांक ४०३, २८९२ चौ. फूट (समतुल्य २६८.६८ चौ. मीटर) चटई क्षेत्र, भाडेपट्टा,

. तसेच सदर अपार्टमेंटच्या एकूण उपयुक्त मजल्याच्या क्षेत्राला संलग्न असलेल्या बाल्कनी/ व्हरांडा/ उघड्या गॅलऱ्या क्षेत्रफळ १९९ चौ. फूट (समतुल्य १८.४८ चौ. मीटर) ज्याचा विक्रेत्याच्या विशेष वापराचा अधिका आहे, चौथ्या मजल्यावर, टॉवर 'ई', निवासी इमारत ''विवारिया'' मध्ये स्थित, सदर इमारतीच्या प६ स्तरावर (६) तीन (३) राखीव कार पार्किंग जागा. कार पार्किंग क्रमांक ३७. ३८ आणि १ यांसह. सदर इमारत बायकला विभागातील कॅडस्टल सर्वे क्रमांक १९०३. १९०४, १९०५, १/१९०५ आणि २/१९०५ धारक जिमनीवर बांधलेली असून, हिंदुस्तान स्पिनिंग वीव्हिंग मिल्स कंपाउंड, साने गुरुजी मार्ग, जेकब सर्कल, मुंबई - ४०० ०११ येथे स्थित आहे.

मुंबई, दिनांक ०६ मार्च २०२५ कांगा अँड कंपनी

सही/ कुणाल एस. वैद्य भागीता वकील आणि सॉलिसिटर थ्री. राकेश के. गुप्ता आणि थ्री. मुकेश के. गुप्ता (संतती) हेच कायदेशीर वारस आणि उत्तराधिकारी . आहेत. सौ. पूनम दीपक गुप्ता आणि माझे अशील श्री. राकेश के. गुप्ता यांनी, दिनांक ०७-०१-२०२५ रोजी, नोंदणीकृत ''सोडल्याच्या आणि अधिग्रहण विलेखान्वये'' (Release Deed) आपल्या वारसाहकातील ५०% मालकी हकासह सदर फ्लॅट आणि ५ शेअर्स हे त्यांच्या भाऊ श्री. मुकेश के. गुप्ता गांच्याच्या नावे हस्तांतरित केले आहेत, जे नोंदणी क्रमांक इठङ-१-३७३-२०२५, दिनांक ०७-०१-२०२५ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे. तरी कोणत्यार्ह व्यक्तीस / संस्था / कंपनी / बँक / वित्तीय संस्था यांना उशीर श्री. कन्हैयालाल पी. गुप्ता यांच्या सविधाधिकार, सोडल्याच्या विलेखान्वये हक, विकी विलेख, विक्री करार, भेटवस्तू, हस्तांतरण, पोट-भाडेपट्टा अभिहस्तांकन, गहाण, तारण, धारणाधिकार, उत्तराधिकार, इच्छापत्र, वारसाहक, भेट, देखभाल नुविधाधिकार, विश्वस्त, भाडेकरू हक्क, पोट∙ ण भाडेकरू हक्क, लिव्ह अँड लायसन्स, विभाजन, हस्तांतरण विलेख, समजोत्याचे ज्ञापन, तात्पुरता ताबा, स्थायी ताबा, कौटुंबिक व्यवस्था / तंडजोड, प्रलंबित वाद, कोणतेही न्यायालयीन हुकूम किंवा आदेश, न्यायाधिकरण निर्णय, करार/करारनामे किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा (सामूहिकपणे, ''दावे'') हक

असेल, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, संबंधित सर्व कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात निम्न स्वाक्षरीकारांना खालील पत्त्यावर कळवावे: दकान क्र. ९२, तळमजला, कामधेन शॉपिंग सेंटर लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३. जर निर्धारित कालावधीत कोणनाडी दावा प्राप्त झाला नाही, तर असे कोणतेही हक, दावे किंवा हरकती अस्तित्वात नाहीत / त्यागित परित्यागित झाल्या असे मानण्यात येईल. आणि सदर व्यवहार कोणत्याही हरकतीशिवाय पूर्ण केला जाईल.

दिनांक: ०६ मार्च, २०२५ श्री. सुरेश एम. मुदालार ठिकाण: मुंबई

आरआर मेटलमेकर्स इंडिया लिमिटेड सीआयएन: एल५१९०१एमएच१९९५पीएलसी३३१८२२ नोंदणीकत कार्यालय: बी-००१ आणि बी-००२. तळमजला.

अँटॉप हिंल वेअरहाऊसिंग कॉम्प्लेक्स लि., बरकत अली नाका, सॉल्ट पॅन रोड, वडाळा (पूर्व), मुंबई - ४०००३७ फोन: ०२२-६१९२५५५/५६ ई-मेल: info@rrmetalmakers.com

## वेबसाइट: www.rrmetalmakers.com वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिता १ली विशेष सर्वसाधारण सभा आणि ई-वोटिंग माहितीची सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की **आरआर मेटलमेकर्स इंडिया लिमिटेड** च्या सदस्यांची वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिता १ली विशेष सर्वसाधारण सभा ('ईओजीएम') फक्त ई-मतदान सुविधेमार्फत ईओजीएम च्या सूचनेत नमुद केलेला व्यवसाय पार पाडण्यासाठी गुरुवार, मार्च २७ २०२५ रोजी द. ०१.०० वा (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत . आयोजित केली जाईल.

ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरीज्/निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट ('आर ॲण्ड टीए') अशा सदस्यांकडे बुधवार, मार्च ०५, २०२५ रोजी सप्टेंबर १९, २०२४ दिनांकीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ सहवाचता सप्टेंबर, २५, २०२३ दिनांकीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२३, एप्रिल ०८, २०२० दिनांकीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२०, एप्रिल १३, २०२० दिनांकीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १४/२०२०, एप्रिल १३, २०२० दिनांकीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १७/२०२० आणि इतर संबंधित एमसीए परिपत्रके (एकत्रितरित्या 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून संदर्भित) मार्फत निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी केलेल्या परिपत्रके आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोज रिक्वायरमेंटस २०१५ च्य लागू तरतुर्दीच्या अनुपालनात फक्त इलेक्टॉनिक माध्यमादारे ईओजीएमची सुचना पाठवण्यात आली आहेत. कंपनीच्या वेबसाईटवर https://www.rrmetalmakers.com तसेच स्टॉक एक्सचेंजेसची वेबसाइट बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) वर देखील उपलब्ध असेल. ईओजीएमची सूचना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") च्या वेबसाइटवर www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध असेल. सदस्यांना फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएमला उपस्थित राहण्याची आणि भाग घेण्याची परवानगी आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या . कलम १०३ नुसार गणपूर्ती मोजणी करताना व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे उपस्थित सदस्यांचा समावेश केला

ईओजीएमच्या सूचनेत उल्लेख केलेली सर्व कागदपत्रे, सूचनेच्या प्रसारणाच्या तारखेपासून त ईओजीएमच्या तारखेपर्यंत, कोणतेही शुल्क न घेता इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सदस्यांसाठी तपासणीसाठी उपलब्ध असतील, अशी कागदपत्रे तपासण्यासाठी इच्छक सदस्यांनी cs@rrmetalmakers.com वर ई-मेल पाठवावा

## . ईओजीएमपर्वी रिमोट ई-वोटिंग, ईओजीएम दरम्यान ई-वोटिंग आणि ईओजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना

- लॉगिन क्रेडेन्शियल्स आणि पासवर्ड तपशील सदस्यांच्या नोंदणीकृत ई-मेल आयडीवर ई-मेलद्वारे
- पाठवले गेले आहेत रिमोट ई-वोटिंग (ईओजीएमपूर्वी आणि/किंवा दरम्यान) संदर्भात कोणत्याही प्रश्नांसाठी/तक्रारींसाठी. आपण शेअरधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज आणि ई-वोटिंग यजर मॅन्यअलचा संदर्भ http://www.evotingindia.com च्या 'सहायता विभागात घेऊ शकता किंवा टोल फ्री क्र. १८०० २१० ९९११ वर संपर्क साधू शकता किंवा

helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठव शकता. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानासाठी उपलब्ध केलेल्या सुविधेशी संबंधित तक्रारींना संबोधित करणारी व्यक्ती: श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, (सीडीएसएल) यांना helpdesk.evoting@cdslindia.com, टोल फ्री क्र. १८०० २१० ९९११ वर संपर्क साधावा

. एमसीए परिपत्रकेनुसार ईओजीएमची सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत सदस्यांना पाठवली जाणार नाही. ज्यांनी आपले ई–मेल पत्ते नोंदर्णोकृत केलेले नाहीत, त्यांनी ईओजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने प्राप्त करण्यासाठी आणि ई-वोटिंगसाठी लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्यासाठी खाली दिलेल्या प्रक्रियेचे पालन करणे आवश्यक आहे:

- जर शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात ठेवलेले असतील, तर कृपया फोलिओ क्र. समभागधारकाचे नाव. शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली प्रत (समोर आणि मागील बाजू), पॅन (स्वयं-साक्षांकित पॅन कार्डाची स्कॅन केलेली प्रत), आधार (स्वयं-साक्षांकित आधार कार्डाची स्कॅन केलेली प्रत) ई-मेलदारे cs@rrmetalmakers.com वर पाठवा.
- जर शेअर्स डिमॅट स्वरूपात ठेवलेले असतील, तर कृपया डीपीआयडी-सीएलआयडी (१६ अंकी डीपीआयडी+सीएलआयडी किंवा १६ अंकी लाभार्थी आयडी), नाव, क्लायट मास्टर किंवा समेकित खात्याचे निवेदन, पॅन (स्वयं-साक्षांकित पॅन कार्डाची स्कॅन केलेली प्रत), आधार (स्वयं-साक्षांकित आधार कार्डाची स्कॅन केलेली प्रत) cs@rrmetalmakers.com वर पाठवा. कुपया लक्षात घ्या की ई-मेल पत्त्यांची नोंदणी ही केवळ ईओजीएमपर्यंत मर्यादित उद्देशांसाठी तात्पुरती आहे. जी ईओजीएमची सचना आणि ई-वोटिंगसाठी लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी आहे. ई-मेल पत्त्याची कायमस्वरूपी नोंदणी/प्रमाणीकरण/अद्ययावत करण्यासाठी. जर शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात ठेवलेले असतील तर कपया आर अँड टीए. मे. अडोइट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड कड़े संपर्क साधा. आणि जर शेअर्स इलेक्टॉनिक स्वरूपात ठेवलेले असतील तर आपल्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स कडे संपर्क साधा.
- सीडीएसएल ईझी / ईझीअस्ट सुविधा निवडलेले वापरकर्ते त्यांचे विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वापरून लॉगिन करू शकतात. ई-वोटिंग पृष्ठावर कोणत्याही अतिरिक्त प्रमाणीकरणाशिवाय पोहोचण्यासाठी एक पर्याय उपलब्ध असेल
- ज्या सदस्यांनी कट-ऑफ तारीख म्हणजेच गुरुवार मार्च २०, २०२५ म्हणून नोंदणी केली आहे, त्यांनाच सूचनेतील टिप्पण्यांमध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनुसार किंवा सामान्य सभेत दिलेल्या व्यवसायानुसार रिमोट ई-वोटिंग सुविधेचा लाभ घेण्याचा हक असेल. तथापि, जर रिमोट ई-व्होटिंग साठी तो/ती सीडीएसएल सह आधीच नोंदणीकृत असाल तर तो/ती त्याचा/तिचा विद्यमान यझर आयडी आणि पासवर्ड मत देण्यासाठी वापर करू शकता.

वरील संदर्भित एमसीए परिपत्रके सहवाचता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८, कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २०, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्य रेग्युलेशन ४४ आणि इंस्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज् ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभैवरील सचिवीय मानके ('एसएस-२') ला अनुसरून कंपनी इलेक्ट्रॉनिक माध्यम (ई-व्होटिंग) द्वारे ईओजीएम ची सूचनेत उल्लेखित सर्व ठरावांवर त्यांचे मते देण्यासाठी तिच्या सदस्यांना सुविधा पुरवित आहे. कंपनीने ईओजीएम साठी आणि ई-व्होटींग सुविधा साठी प्लॅटफॉर्म पुरविण्यासाठी सीडीएसएल ची नियुक्ती केली आहे.

तपशीलवार ई-व्होटिंग वेळापत्रक पुढील प्रमाणे : १. ई-व्होटिंग च्या हेतुकरिता कट-ऑफ तारीख : गुरुवार, मार्च २०, २०२५

२. सूचना पाठवण्याची पूर्णता तारीख : **बुधवार, मार्च ०५, २०२५** 

भाग घेवू शकेल परंतु मतदानासाठी पुन्हा हक्कदार नसेल.

दिनांक : मार्च ०५, २०२५

ठिकाण : मुंबई

३ ई-व्होटिंग सरुवातीच्या तारीख आणि वेळ : **सोमवार. मार्च २४, २०२५ स. ०९.०० वा (भाप्रवे**) ४. ई-व्होटिंग समाप्तीच्या तारीख आणि वेळ : **बुधवार मार्च २६, २०२५ सांय. ०५.०० वा. (भाप्रवे)** सर्व भागधारकांना खालील बाबींकडे लक्ष वेधण्यात येते की :

• रिमोट ई-व्होटिंगला बुधवार, मार्च २६, २०२५ रोजी सांय. ०५.०० वा. (भाप्रवे) नंतर परवानगी नसेल. त्यानंतर मतदानासाठी रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्युल ब्लॉक/अकार्यरत केला जाईल. रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत मतदानाच्या त्याचा हक्क बजावल्यानंतर सुद्धा सदस्य सर्वसाधारण सभेमध्ये

जे सदस्य रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत मत दिलेला नाही आणि व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ईओजीएम मध्ये सहभागी आहे त्यांना ईओजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग सुविधा सुद्धा पुरविणार आहे. ई-व्होटिंग मार्फत सदस्याद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर सदस्याला त्यानंतर ते बदलता येणार नाही, आणि

कट ऑफ तारीख म्हणजेच गुरुवार मार्च २०, २०२५ रोजी सदस्य असलेले फक्त अशा व्यक्तिंना ईओजीएम च्या सूचनेतील टिपा मध्ये दिलेली प्रक्रिया नुसार रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा घेण्यासाठी किंवा परिस्थितीनुसार सदर सूचनेत नमूद केल्यानुसार व्यवसायाच्या संदर्भात सर्वसाधारण सभेदरम्यान मतदानासाठी हक्कदार असेल.

> आरआर मेटलमेकर्स इंडिया लिमिटेड साठी हर्षिका कोठारी कंपनी सचिव आणि अनुपालन सदस्यत्व क्र. ए६१९६४

कर्ज वसली न्यायाधिकरण, डीआरटी-।

जाहीर सचना तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, आमचे अशील खालील परिशिष्टामध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदी संदर्भात सध्याचे मालक श्री. प्रदीप सुरेश पवार (यापुढे ''मालक'' म्हणून संदर्भित) यांच्यासोबत व्यवहारात उतरण्याचा मानस बाळगत आहे. मालकाने आमच्या अशिलांना खात्री दिली आहे की सदर परिशिष्टातील मिळकत कोणत्याही भार, तारण, धारणाधिकार, वाद, तसेच कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या हक किंवा दाव्यांपासून मुक्त आहे. तरी तमाम जनतेला याबाबत सूचित करण्यात येते की, जर कोणत्याही व्यक्ती, संस्था, कंपनी, फर्म, संस्था (निगमित किंवा अन्यथा) यांना सदर परिशिष्टात नमूद मिळकतीवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, प्रलंबित वाद, भाडेपट्टी, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार किंवा कोणत्याही प्रकारचा टावा अथवा मागणी असल्यास -त्यांनी ही सचना प्रसिद्ध द्याल्याच्या तारखेपासन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत आवश्यक सर्व तपशील व संबंधित कागदपत्रांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी स्वरूपात कळवावे, कसूर केल्यास, सदर मिळकतीचे नामाधिकार विकीयोग्य आणि स्पष्ट असल्याचे समजण्यात येईल आणि कोणालाही सदर मिळकतीबाबत हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा दावा नाही असे गृहित धरले जाईल. यानंतर, आमचे अशील सदर मिळकतीच्या व्यवहारास पुढे जाण्यास आणि तो पूर्ण

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई क्र. २ मध्ये

रमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅन्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई–४०० ००५.

मूळ अर्ज क्र. ४६८ सन २०२४

समन्स

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १०,७१,७७,९५८.६४/— च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली.

याअर्थी. सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजूर्र

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत

मळ अर्जाच्या अन. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त

आणि मताचे तपशील जाहीर करणे; मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए

अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे.

अणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु, क्रमांक रुए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण क्ररणार नाहीत.

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मना किंवा अन्य मना व मिलकती यांच्या विकीतन रोकड

व्यवसायाच्या नियासत कामकाजाच्या आवात तारण मता किया अन्य मता व मिळकता याच्या ावक्रातून झालेल्या विक्री रकमेचा हिंगोब रेण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हित धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

ाला **११.०६.२०२५ रोजी स. ११.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे

पुरुताला १, ४८६ - ४४५ सा स. १, २००० चा. लेखा नचदन साद करून लाजा पूर्व आ अज्ञाताना साद करूनाच व इ**डिआरटी-॥,** रिजस्ट्रासमोर समोर इत्रर राहण्याचे देखील निदेश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

मे. स्नेहा मार्केटिंग, एक भागीदारी फर्म, ज्याचा पत्ता इथे. सी/१६, तळ मजला, मालाड इंडस्टियल इस्टेट

कांचपाडा, पाताल (परिचम), पुंचर्ड-४०० ०६४ आणि में. स्वेद मार्किटिंग, एक मानीदारी फर्म, ए/८, १३/ए जसवंती अलाइड बिझनेस सेंटर, कांचपाडा, रामचंद्र लेन रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४. आणि मे

गझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ०१.०३.२०२५ रोजी दिले.

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांच

ॉक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नसार. तम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

विरुद्ध

जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

आणि नगर हवेली-३९६ २३०

मे. स्नेहा मार्केटिंग आणि इतर.

करण्यास मोकले असतील निर्धारित कालावधी संपल्यानंतर प्राप्त होणारे कोणतेही दावे आणि/किंवा आक्षेप ग्राह्य धरले जाणार नाहीत किंवा आमच्या अशिलांस बंधनकारक राहणार नाहीत.

## परिशिष्टीत मिळकत:

जिमन मोजमापित सुमारे ०.२०.२० हेक्टर आर स्केअर, सर्व्हे क्र. १४, उपविभाग क्र. (भूमापन क्रमांक व उपविभाग १४) धारक, गाव नावली, तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे येथे असलेल्या स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमा: पूर्वेस: गावठाण क्षेत्र निघू, ठाणे, २०० मीटर्स येथे

पश्चिमेस: २५० मीटर्स नावली गावठाण आणि सर्व्हे क्र. ११, १६, १७ आणि गटार दक्षिणेस: नदी नाला आणि सर्व्हे क्र. १५, गाव नावली क्षेत्र

उत्तरेस: वाकलान मुख्य रस्ता, गाव नावली, नदी आणि गाव नावली सर्व्हे क्र. १३. सही/ पूजा आचरेकर

वकील, उच्च न्यायालय बी/८, गुरुराज सीएचएस लि., आरएच-८३. फेज II, एमआयडीसी, डोंबिवली पूर्व, ४२१२०३

্যা State Bank of India

ठिकाण: ठाणे

दिनांक: ०३.०३. २०२५

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा - १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल रोड क्र.२२ वागळे इंडस्टीयल इस्टेट ठाणे पश्चिम ४००६०४ **ईमेल आईडी :** sbi.11697@sbi.co.in

## मागणी सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदार/संचालक/हमीदार यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुदल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास

मोबा. क्र.: ९८१९२७२३२४

क्रमर केली आहे आणि कर्ज नॉन एरफार्मिंग ॲमेरम (एनपीए) म्हणन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या शेवरच्या ज्ञात पन्यावर मिक्यरिरायबेशन ऑण्ड रिकेन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना त्यांना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या न बजावता परंत आल्या म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने याद्वारे त्यांना कळविण्यात येत आहे.

- 1	कजदार/ हमादाराच नाव	ामळकताचा तपशाल/ अमलबजावणा	१. मागणा सूचनचा ताराख
	आणि पत्ता	करण्यायोग्य तारण मत्तेचा पत्ता	२. एनपीए तारीख
			३. थकीत रक्कम
	मे. कॉफी ब्लॉसम्स फाइन फूड प्रायव्हेट लिमिटेड	हिरानंदानी इस्टेट, गाव कोलशेत, घोडबंदर	१) १८.०२.२०२५
	ए-३०२, पालोमा, हिरानंदानी इस्टेट, कोलशेत गाव, जी. बी.	रोडच्या बाहेर, ठाणे (पश्चिम)-४००६०७.	
	रोड समोर, ठाणे (पश्चिम) -४००६०७.	येथे स्थित, ए-३०२, मौजमापित सुमारे ८३	<ul><li>इ) रु. १,५५,२१,५१८/- (रुपये एक</li></ul>
	श्रीमती दीपा डिसूझा (संचालक आणि हमीदार)	चौ. मी. जागेवर, पालोमा नावाच्या	कोटी पंचावन्न लाख एकवीस हजार पाचशे
	ए-३०२, पालोमा, हिरानंदानी इस्टेट, कोलशेत गाव, जी. बी.	इमारतीत, समर्पित पार्किंगसह, तिसरा	अठरा मात्र) १८.०२.२०२५ रोजीस आणि
	रोड समोर, ठाणे (पश्चिम) -४००६०७.	मजला, सर्व्हे क्र. १६४/२, १६५/४,	कंत्राटी दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि
	श्री. अखिलेश कोटालिया (संचालक आणि हमीदार)	१६६/१, श्री. अखिलेश कोटालिया आणि	परतफेडीच्या तारखेपर्यंत आनुषंगिक खर्च,
	पालोमा, हिरानंदानी इस्टेट, कोलशेत गाव, जी. बी. रोड	दीपा डिसूझा यांच्या नावे.	प्रभार इ.
	समोर, ठाणे (पश्चिम) -४००६०७.		

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी गरखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रेनशन ऑफ क्षायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट–कलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्रीनंतर पटील पावले उचलप्रयात येतील तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भातील ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतटींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले

नात आहे.

दिनांक : ०५.०३.२०२५ ठिकाण : ठाणे

हमीदार यांचे नावे